

Π. Φάληρο 25-5-2023
Αρ. Πρωτ.: Α/ΓΔ/193

Προς: (α) Δήμο Καλλιθέας
Υπόψη Δημάρχου, κ. Δημητρίου Κάρναβου

(β) ΕΤΑΔ ΑΕ
Γενική Διεύθυνση Αξιοποίησης Ακινήτων & Επιχειρηματικών Μονάδων
Μονάδα Αξιοποίησης Μεγάλων Ακινήτων
Υπόψη κας Αγγέλας Μιχαλοπούλου

Κοιν.: (α) Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη
Υπόψη κ. Μιχάλη Καραμαλάκη,
Γενικού Γραμματέα Δημόσιας Τάξης

(β) Υπουργείο Τουρισμού
Γενική Διεύθυνση Τουριστικής Πολιτικής & Ανάπτυξης
Υπόψη κας Ολυμπίας Αναστασοπούλου,
Γενικής Γραμματέως Τουριστικής Πολιτικής & Ανάπτυξης

(γ) Υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού
Υπόψη κ. Γεωργίου Διδασκάλου,
Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού

(δ) Δήμο Παλαιού Φαλήρου
Υπόψη Δημάρχου, κ. Ιωάννη Φωστηρόπουλου

Θέμα: Περιβαλλοντική όχληση λόγω υπερβολικής έντασης ήχου και παραβίαση του ωραρίου κοινής ησυχίας από προγραμματισμένες εκδηλώσεις στην Πλατεία Νερού

Αγαπητοί κύριοι,

Η εταιρεία μας είναι ο Φορέας Διαχείρισης του Τουριστικού Λιμένα (Μαρίνα) Φλοίσβου, στον οποία ελλιμενίζονται 310 ιδιωτικά και επαγγελματικά σκάφη.

Με την παρούσα επιστολή αναφερόμαστε στο πρόβλημα που δημιουργείται εξαιτίας των συναυλιών στην Πλατεία Νερού, λόγω της υπέρβασης του ωραρίου κοινής ησυχίας αλλά και των ορίων ηχορύπανσης.

(α) Η ηχητική όχληση που έχει παρατηρηθεί σε προηγούμενα χρόνια, και μάλιστα τόσο κατά τις πρωινές ώρες, όταν γίνονται πρόβες των συγκροτημάτων, όσο και το βράδυ, κατά την διάρκεια των συναυλιών, είναι τόσο σοβαρή, ώστε καθιστά αδύνατη την παραμονή των ιδιοκτητών και των πληρωμάτων στα ελλιμενιζόμενα στην Μαρίνα Φλοίσβου σκάφη, αλλά και δυσχεραίνει την λειτουργία των καταστημάτων της χερσαίας ζώνης αυτής. Οι επαναλαμβανόμενες πρόβες και συναυλίες στην Πλατεία Νερού, αποτρέπουν την προσέλκυση διερχομένων σκαφών στις

εγκαταστάσεις μας, έχει δε συμβεί να έχουν αποπλεύσει σκάφη από την μαρίνα την επόμενη ημέρα της συναυλίας, διεκδικώντας οικονομικές αποζημιώσεις λόγω της όχλησης.

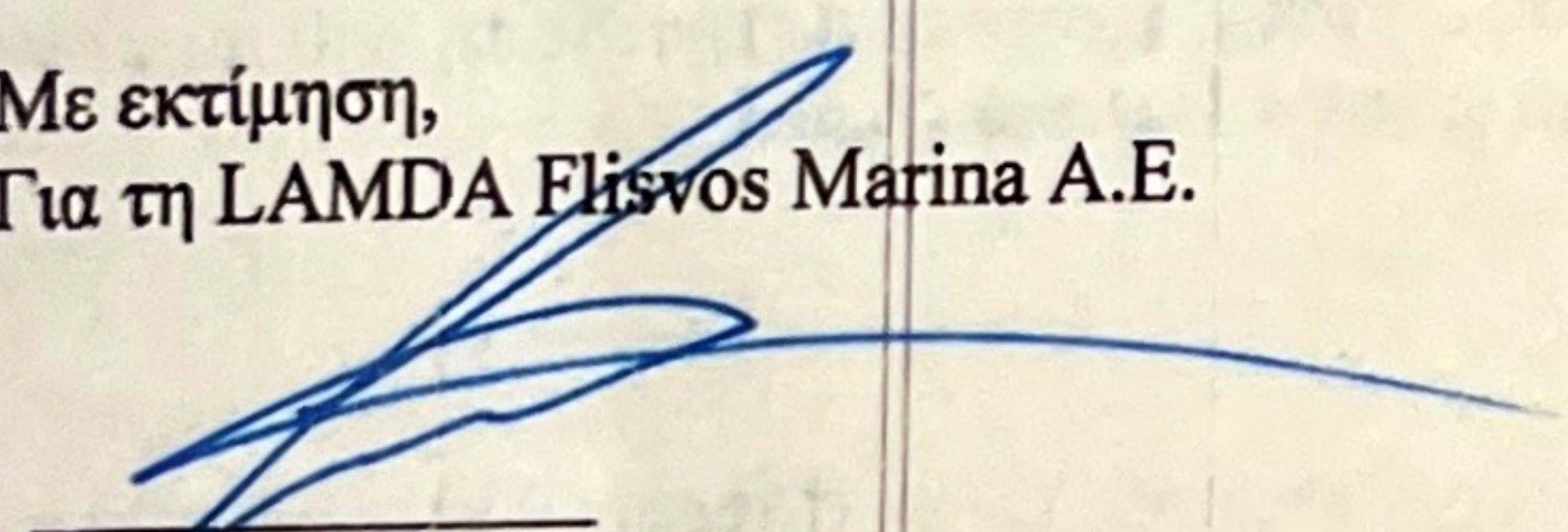
(β) Πέραν όμως της όχλησης προς τους χρήστες και τους επισκέπτες των εγκαταστάσεων της Μαρίνας Φλοίσβου, προς τα σκάφη αλλά και τα καταστήματα που δραστηριοποιούνται στην χερσαία ζώνη του λιμένα, πρέπει να τονιστεί ότι η όχληση αυτή επεκτείνεται απαράδεκτα κατά τις ώρες κοινής ησυχίας. Θα θέλαμε να υπενθυμίσουμε και να επισημάνουμε ότι αντίστοιχη διοργάνωση εκδηλώσεων στη Μαρίνα Φλοίσβου γίνεται πάντοτε με σεβασμό στις διατάξεις σχετικά τόσο με τα όρια έντασης ήχου όσο και τις ώρες κοινής ησυχίας.

(γ) Τέλος, επισημαίνεται ότι οι αρμόδιες υπηρεσίες (Δήμος, ΕΤΑΔ κ.α.) κατά την χορήγηση της προβλεπόμενης άδειας παράστασης, θα πρέπει, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, να λαμβάνουν υπόψη τόσο την ασφάλεια του κοινού (παρουσία ναυαγοσωστικών και πυροσβεστικών μέσων, ασθενοφόρων, ύπαρξη σχεδίου εκκένωσης, ικανή ασφαλιστική κάλυψη της αστικής ευθύνης του διοργανωτή) όσο και την μη πρόκληση όχλησης στους περιοίκους.

Ως εκ τούτου, και εν όψει των συναυλιών που, όπως διαφημίζεται στον τύπο, θα διεξάγονται στην Πλατεία Νερού από τον επόμενο μήνα, παρακαλούμε να μας ενημερώσετε εγγράφως εάν οι διοργανωτές θα υποχρεωθούν να λάβουν μέτρα για την ασφαλή διεξαγωγή των προγραμματιζόμενων συναυλιών τόσο από την άποψη της προστασίας του κοινού όσο και από εκείνη της διαφύλαξης των ωραρίων κοινής ησυχίας και του καθορισμού των ορίων θορύβου, για την αποφυγή πρόκλησης όχλησης στους περιοίκους.

Με την επιφύλαξη παντός δικαιώματος της εταιρείας μας από την τυχόν απώλεια πελατών και εσόδων εξ αιτίας της ανωτέρω κατάστασης, παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση.

Με εκτίμηση,
Για τη LAMDA Flisvos Marina A.E.



Σταύρος Κασιικάδης
Διευθύνων Σύμβουλος