



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ
ΤΗΛ. : 2132007780
e-mail: protocol@dad.gr

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ ΣΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 318

Φανερή, πλειοδοτική και προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του Περιπτέρου στη Λεωφόρο Βουλιαγμένης αρ. 318 του Δήμου Αγίου Δημητρίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 και του Π.Δ. 270/1981.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημοτικό κατάστημα Αγίου Δημητρίου, Αγίου Δημητρίου 55, στον 2^ο όροφο, στις **31** του μήνα **Οκτωβρίου** ημέρα **Τρίτη** του έτους **2023**, ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών εκποίησης, εκμίσθωσης και μίσθωσης πραγμάτων του Δήμου. Ώρα έναρξης της δημοπρασίας ορίζεται η **09:30π.μ.** και ώρα λήξης η **11:30π.μ.**

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε εταιρικής μορφής που θα παρουσιάσουν πλήρη δικαιολογητικά, όπως αυτά ορίζονται αναλυτικά στους όρους διακήρυξης.

Ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **χιλίων διακοσίων ευρώ (1.200,00€)**, για το πρώτο έτος της μίσθωσης. Κάθε προσφορά οφείλει να είναι κατά **εκατό ευρώ (100,00€)** τουλάχιστον μεγαλύτερη της προηγούμενης και να είναι δεσμευτική για τον υποψήφιο πλειοδότη. Το μηνιαίο μίσθωμα θα αυξάνεται μετά το πρώτο έτος της μίσθωσης κατά το ποσοστό του συνόλου της μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή του μήνα αναπροσαρμογής, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους, όπως αυτή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ).

Χρονική διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για **δέκα (10) έτη** και αρχίζει από την πρώτη του μηνός μετά από τη σύναψη της μισθωτικής σύμβασης, απαγορευομένης της οποιασδήποτε παράτασης της μίσθωσης και αποκλειομένης της απευθείας παραχώρησης, κατ'εφαρμογή της διάταξης της περ. 6 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/12, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14.

Ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με τους όρους της με αρ. **232/03-10-2023** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής και κάθε πληροφορία σχετική με αυτόν θα δίνεται στα γραφεία του Δήμου (Αγίου Δημητρίου 55 - 4ος όροφος - Τμήμα Εσόδων - Αρμόδιος υπάλληλος: Κατίπη Ζωή, τηλ: 2132007780) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Οι όροι της διακήρυξης της δημοπρασίας όπως επίσης και τα δικαιολογητικά συμμετοχής έχουν αναρτηθεί στη διεύθυνση diavgeia.gov.gr στις 05-10-2023 με ΑΔΑ: **9Υ9ΖΩ63-664** καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου www.dad.gr.

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΜΑΡΙΑ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ