

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ					2019-2020
ΝΟΤΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ	2017	2018	2019	2020	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΝ	1.489	2.540	2.166	1.620	-25,20%
ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	73	109	146	95	-34,93 %
ΔΑΦΝΗ/ΥΜΗΤΤΟΣ	45	81	79	87	+10,13 %
ΓΛΥΦΑΔΑ	237	360	294	206	-29,93 %
ΕΛΛΗΝΙΚΟ/ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ	59	161	94	64	-31,91 %
ΚΑΛΛΙΘΕΑ	344	536	432	370	-14,35 %
ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ	145	342	357	204	-42,86 %
ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ	188	351	261	213	-18,39 %
ΒΑΡΗ/ΒΟΥΛΑ/ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ	179	307	198	160	-19,19 %
ΑΛΙΜΟΣ	146	162	128	106	-17,19 %
ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ 2020					
ΝΟΤΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ-ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΕΠΑΓΓ.ΣΤΕΓΗ	ΟΙΚΟΠΕΔΑ	ΛΟΙΠΑ/ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΙΣ ΚΛΠ
ΝΟΤΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	68,29%	4,44%	8,59%	-	18,68%
ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	56	9	5	0	25
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	58,95%	9,47%	5,26%	-	26,32%
ΔΑΦΝΗ/ΥΜΗΤΤΟΣ	61	6	8	0	12
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	70,11%	6,90%	9,20%	-	13,79%
ΓΛΥΦΑΔΑ	133	11	11	0	51
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	64,56%	5,34%	5,34%	-	24,76%
ΕΛΛΗΝΙΚΟ/ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ	43	8	4	0	9
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	67,19%	12,50%	6,25%	-	14,06%
ΚΑΛΛΙΘΕΑ	262	6	73	0	29
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	70,81%	1,62%	19,73%	-	7,84%
ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ	143	10	9	0	42
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	70,10%	4,90%	4,41%	-	20,59%
ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ	150	4	4	0	55
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	70,42%	1,88%	1,88%	-	25,82%
ΒΑΡΗ/ΒΟΥΛΑ/ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ	106	8	6	0	38
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	67,09%	5,06%	3,80%	-	24,05%

Πηγή: Πανελλαδικό Δίκτυο E-RealEstates, Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων - Υπουργείο Οικονομικών

ΤΙΜΗΜΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΣΕ€ (2020)	0-50.000	50.001- 100.000	100.001- 200.000	200.001- 300.000	300.001- 500.000	500.001- 1.000.000	1.000.0001- ΚΑΙ ΑΝΩ
ΝΟΤΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	42,22	23,52	17,03	11,12	4,53	0,98	0,59
ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	24	18	8	6	-	-	-
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	42,86%	32,14%	14,29%	10,71%	-	-	-
ΔΑΦΝΗ/ΥΜΜΗΤΟΣ	38	17	5	1	-	-	-
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	62,30%	27,87%	8,205%	1,64%			
ΓΛΥΦΑΔΑ	28	24	27	38	9	4	3
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	21,05%	18,05%	20,30%	28,57%	6,77%	3,01%	2,26%
ΑΛΙΜΟΣ	8	19	18	10	7	-	-
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	12,90%	30,65%	29,03%	16,13%	11,29%		
ΕΛΛΗΝΙΚΟ/ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ	21	10	9	2	1	-	-
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	48,84%	23,26%	20,93%	4,65%	2,33%		
ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ	50	40	30	18	11	-	1
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	33,33%	26,67%	20,00%	12,00%	7,33%	-	0,67%
ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ	69	34	32	7	1	-	-
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	48,25%	23,78%	22,38%	4,90%	0,70%	-	-
ΚΑΛΛΙΘΕΑ	165	69	20	7	1	-	-
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	62,98%	26,34%	7,63%	2,67%	0,38%	-	-
ΒΑΡΗ/ΒΟΥΛΑ/ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ	26	8	24	24	16	6	2
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	24,53%	7,55%	22,64%	22,64%	15,09%	5,66%	1,89%

Πηγή: Πανελλαδικό Δίκτυο E-RealEstates, Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων - Υπουργείο Οικονομικών . Αφορά μόνο Διαμερίσματα

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΥΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ (Τ.Μ) - 2020	0-30	31-50	51-75	76-95	96-120	121-150	151-200	201-300	300 ΚΑΙ ΑΝΩ
ΝΟΤΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	7,13%	19,97 %	29,4%	16,81 %	13,86 %	7,13%	2,85%	1,52%	0,20%
ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	3	12	14	11	6	5	0	0	0
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	5,88%	23,5%	27,4%	21,5%	11,76%	9,8%	-	-	-
ΔΑΦΝΗ/ΥΜΜΗΤΟΣ	11	18	14	12	3	1	1	0	0
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	18,33%	30%	23,33%	20%	5%	1,66%	1,66%	-	-
ΓΛΥΦΑΔΑ	6	15	29	25	22	13	14	3	1
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	4,68%	11,7%	22,65%	19,53%	17,18%	10,15%	10,93%	2,34%	0,78%
ΑΛΙΜΟΣ	1	12	19	13	9	7	0	0	0
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	1,66%	19,67%	31,14%	21,31%	14,75%	11,47%	-	-	-
ΕΛΛΗΝΙΚΟ/ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ	2	3	19	8	8	1	0	0	0
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	4,87%	7,31%	46,34%	19,51%	19,51%	2,43%	-	-	-
ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ	9	27	40	24	24	14	7	2	1
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	7,08%	18,24%	27,02%	16,21%	16,21%	9,45%	4,72%	1,35%	0,67%
ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ	9	30	43	18	26	12	1	1	0

ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	6,42%	21,4%	30,71%	12,85%	18,57%	8,57%	0,71%	0,71%	-
ΚΑΛΛΙΘΕΑ	27	67	95	38	23	5	0	0	0
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	10,58%	26,27%	37,25%	14,90%	9,01%	1,96%	-	-	-
ΒΑΡΗ/ΒΟΥΛΑ/ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ	2	12	26	16	15	12	5	9	0
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	2,06%	12,3%	26,80%	16,4%	15,46%	12,37%	5,15%	9,27%	-

ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ (2020)	1950-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2000	2001-2015	2016-2020
ΝΟΤΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	26,87%	35,14%	10,24%	7,68%	18,11%	1,97%
ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	13	11	6	11	13	2
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	23,21%	19,64%	10,71%	19,64%	23,21%	3,57%
ΔΑΦΝΗ/ΥΜΜΗΤΟΣ	31	11	4	4	11	0
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	50,82%	18,03%	6,56%	6,56%	18,03%	-
ΓΛΥΦΑΔΑ	27	30	25	17	29	5
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	20,30%	22,56%	18,80%	12,78%	21,80%	3,76%
ΑΛΙΜΟΣ	4	21	5	8	16	8
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	6,45%	33,87%	8,06%	12,90%	25,81%	12,90%
ΕΛΛΗΝΙΚΟ/ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ	6	16	7	2	12	0
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	13,95%	37,21%	16,28%	4,65%	27,91%	-
ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ	38	50	18	13	31	0
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	25,33%	33,33%	12,00%	8,67%	20,67%	-
ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ	50	62	6	6	18	1
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	34,97%	43,36%	4,20%	4,20%	12,59%	0,70%
ΚΑΛΛΙΘΕΑ	89	116	18	10	29	0
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	33,97%	44,27%	6,87%	3,82%	11,07%	-
ΒΑΡΗ/ΒΟΥΛΑ/ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ	15	40	15	7	25	4
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %	14,15%	37,74%	14,15%	6,60%	23,58%	3,77%

Πηγή: Πανελλαδικό Δίκτυο E-RealEstates, Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων - Υπουργείο Οικονομικών . Αφορά μόνο Διαμερίσματα