



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**Ν.Π.Δ.Δ.  
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ  
ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ  
ΑΤΤΙΚΗΣ**

**Αριθμ. Αποφ.92/2019**

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο 14**

Στον Άγιο Δημήτριο στις **25 Ιουνίου 2019 ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00**, στα γραφεία της Σχολικής Επιτροπής του Δήμου Αγίου Δημητρίου, η Σχολική Επιτροπή Σχολείων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Δημητρίου Αττικής συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, μετά την υπ. αριθμ. 548/19-6-2019 πρόσκληση του κ.Προέδρου αυτής. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 15 Μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 8 Μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Νομικός Εμμανουήλ  
Βρεττού Άννα  
Αγγελοπούλου Βερόνικα  
Λούκος Δημήτριος  
Ντερμπεντέρης Βασίλης  
Τσελεμπή Οσία  
Ρηνάκη Αικατερίνη  
Μπαγατέλας Δημήτριος  
Παληγιάννη Ειρήνη-Αργυρώ

Πρόεδρος  
Δημότης  
Δημότισσα  
Δημότης  
Αναπληρωματικό Μέλος  
Αναπληρωματικό Μέλος  
Διευθύντρια 2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου  
Διευθυντής 1<sup>ου</sup> Ειδικού Δημοτικού  
Εκπρόσωπος Ένωσης Συλλόγων Γονέων και  
& Κηδεμόνων

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Βάσιος Αθανάσιος  
Ανδρέου Ξανθή  
Κωτσίδης Κων/νος  
Βρεττός Νικόλαος  
Πολλάτου Παναγιώτα  
Νάστου Βάγια  
Ρηνάκη Αικατερίνη

Σύμβουλος Μειοψηφίας  
Δημότισσα  
Αντιπρόεδρος  
Σύμβουλος Μειοψηφίας  
Δημότισσα  
Δημότισσα  
Διευθύντρια 2<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου

**1ο ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ:** <<Λήψη απόφασης αποδοχής της αίτησης για πρόωρη λύση της σύμβασης εκμίσθωσης με την εκμισθώτρια του κυλικείου του 13ου – 21ου Δημοτικού Σχολείου κα Σαμαρά Μαρία και προκήρυξη νέου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάθεση λειτουργίας – εκμετάλλευσης του κυλικείου>>

Ο Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής Σχολείων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Αγίου Δημητρίου Αττικής κος Νομικός Εμμανουήλ εισηγήθηκε το **1ο θέμα εκτός** της

ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη και έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

α) τις ΚΥΑ υπ' αριθμ.64321/Δ4/16-5-2008 (ΦΕΚ:1003/30-5-2008 τ.Β') και 111526/Δ4/10-9-2010 που αφορούν τη λειτουργία κυλικίων Δημόσιων Σχολείων, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με την υπ' αρ.Φ2/1553/129578/Δ1 ΚΥΑ (ΦΕΚ.2646/25-8-2016 τ.Β).

β) την Υγ. Διάταξη Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135Β/29.08.2013)

γ) Την υπ' αριθμ.1940/19-1-2018 Υπουργική απόφαση περί τροποποίησης της υπ' αριθμ.8440/2011 ΥΑ'' Καθορισμός και λειτουργία των σχολικών Επιτροπών.

δ) την υπ' αριθμ. 579/24-6-2019 αίτηση παραίτησης από την εκμετάλλευσης του κυλικείου του 13ου-21ου Δημοτικού Σχολείου της μισθώτριας κας Σαμαράς Μαρίας.

ε) Την ανάγκη ανάθεσης λειτουργίας - εκμετάλλευσης του κυλικείου για την εξυπηρέτηση των μαθητών και του προσωπικού του Σχολείου.

Ακολούθησε συζήτηση για τον καθορισμό των όρων συμμετοχής στο διαγωνισμό .

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα Μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη της Σχολικής Επιτροπής Σχολείων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Αγίου Δημητρίου Αττικής λαμβάνοντας υπόψη τους τα ανωτέρω

## Α π ο φ α σ ί ζ ο υ ν

### Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α .

**Α.** Αποδέχονται τη δήλωση παραίτησης από την εκμετάλλευση του κυλικείου του 13ου-21ου Δημοτικού Σχολείου της μισθώτριας κας Σαμαρά Μαρίας

**Β.** Επιφυλάσσονται για τυχόν δικαιώματα της Σχολικής Επιτροπής.

**Γ.** Προκηρύσσουν δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με ενσφράγιστες προσφορές για τη ανάθεση λειτουργίας & εκμετάλλευσης του κυλικείου του 13ου-21ου Δημοτικού Σχολείου του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

**Δ.** Συγκροτούν τριμελή Επιτροπή διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού για την μίσθωση του κυλικείου η οποία αποτελείται από τους:

1. Πετρόπουλος Κωνσταντίνος, Δ/ντής του Σχολείου
2. Νομικό Εμμανουήλ, Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής
3. Βασιλοπούλου Στέλλα, εκπρόσωπο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων.

Το αποτέλεσμα του πλειοδοτικού διαγωνισμού, αφού συνταχθεί Πρακτικό, θα τεθεί στην τελική κρίση της Σχολικής Επιτροπής για την αποδοχή του ή όχι.

**Ε.** Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης, σύμφωνα με τους οποίους θα διενεργηθεί ο διαγωνισμός ως εξής:

**1.- Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί** στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής, οδός Ξενοφώντος 10, στις 28 Αυγούστου 2019 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00.

### **2.-Διάρκεια μίσθωσης**

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι 9 χρόνια, θα αρχίσει από την ημερομηνία υπογραφής της

σύμβασης και θα λήξει την 30η Ιουνίου του έτους 2028 χωρίς καμία περαιτέρω παράταση.

### **3.-Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά μαθητή ετησίως**

Ελάχιστο όριο προσφοράς ορίζεται το ποσό των τεσσάρων (4) ευρώ ανά μαθητή ετησίως και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του διαγωνισμού.

### **4.- Δικαίωμα συμμετοχής έχουν**

- α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.
- β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

### **Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό**

- α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- β) Συνταξιούχοι.
- γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ.1,2,3,5,7,8,9 του Ν.3528/2007
- δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου

### **5. -Δικαιολογητικά συμμετοχής**

- α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.
- β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. **Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ**
- γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.
- δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.
- ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.
- στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. **(Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)**
- ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου. **(Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)**
- η) Ποσό εγγύησης 300 Ευρώ.

Η εγγύηση αυτή θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός και θα επιστραφεί άτοκα μετά τη λήξη της σύμβασης ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος και το οποίο θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί με τη λήξη άτοκα, πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή πρόωρης λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου **(Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)**

ι) πιστοποιητικό δημόσιας Αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,

ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ

ιβ) Ότι άλλο δικαιολογητικό ήθελε κριθεί κατά περίπτωση αναγκαίο χωρίς να μεταβάλλονται οι βασικοί όροι του διαγωνισμού.

Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται στην αρμόδια επιτροπή του διαγωνισμού στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής του Δήμου και θα πρωτοκολλούνται στο Πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού δύναται κατά την κρίση της να τάσσει εύλογη προθεσμία για την προσκόμιση τυχόν δικαιολογητικών που λείπουν και είναι απαραίτητα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό πλην της χρηματικής εγγύησης ή της εγγυητικής επιστολής, τα οποία κατατίθενται μαζί με την προσφορά.

#### **6.-Καταβολή μισθώματος**

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

#### **7.-Λοιποί όροι**

1. Η μοριοδότηση προσφορών γίνεται ως εξής:

α. Κάθε προσφορά πολλαπλασιάζεται επί δύο.

β. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση κυλικείου υπολογίζεται ένα [1] μόριο.

Το σύνολο των μορίων προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ [8] μόρια

γ. Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται πέντε [5] μόρια (πολύτεκνος υποψήφιος).

δ. Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια τρία (3) μόρια

ε. Μονογονεϊκή ιδιότητα τέσσερα (4) μόρια

στ. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου επιπλέον ένα (1) μόριο

ζ. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ) δύο (2) μόρια

Για την συμμετοχή δημοτικών ή κοινοτικών προσώπων απαιτείται η δυνατότητα λειτουργίας κυλικείων εκ του καταστατικού τους καθώς και εξουσιοδότηση στο άτομο που συμμετέχει.

#### **8.- Για τον πλειοδότη εκμεταλλευτή του κυλικείου:**

1. Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο

2. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός 30 ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους. Σε διαφορετική περίπτωση λύεται η συνεργασία και η Σχολική Επιτροπή καταγγέλλει την σύμβαση.

3. Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής

4. Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στο ΟΑΕΕ

5. Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδειάς

6. Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β').

7. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις σύμφωνα με την αρ.93828 ΦΕΚ 1183/31-8-2006τΒ απόφαση του Υπουργείου Υγείας όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά με την οποία καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία.

8. Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου του Δ/ντή του σχολείου

9. Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο

10. Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του

σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

11. Η παρουσία του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το προσωπικό το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληρεί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4(παρ.1,2,3, και 4), 7, 8 και 9 του Ν3528/2007 (ΦΕΚ:26Α/9-2-2007), Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ

12. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ, υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη σχολική επιτροπή μετά την υπογραφή της σύμβασης εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος.

13. Η μίσθωση των κυλικείων δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.

14. Οι δαπάνες δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης της δημοπρασίας, αρχικής και τυχόν επαναληπτικής θα βαρύνουν εξ' ολοκλήρου αυτόν στον οποίο θα κατακυρωθεί οριστικά η δημοπρασία.

15. Η σχολική Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα για πρόσθετη χρέωση στην κατανάλωση ηλεκτρικής Ενέργειας η οποία θα υπολογίζεται ως εξής:

-Συνολικό ποσό λογαριασμού επί το κλάσμα <<κιλοβατώρες (KWH) που κατανάλωσε το κυλικείο, προς το σύνολο των KWH του σχολείου>>

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

**9.- Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.**

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.

Σε κάθε ενδιαφερόμενο θα χορηγείτε αντίγραφο των

α) υπ' αριθμ. [64321/Δ4/16-05-2008](#) και αρ.Φ2/1553/129578/Δ1 (ΦΕΚ.2646/25-8-2016 τ.Β) [Υπ. Αποφάσεις](#) (Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων),

β) Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135Β/29.08.2013)

Κανόνες υγιεινής σχολικών κυλικείων, καντινών (σταθερών), χώρων εστίασης εντός των σχολείων και καθορισμός των προϊόντων που διατίθενται από αυτά εντός δημοσίων και ιδιωτικών σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.

οι όροι των οποίων αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης και προκήρυξης.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Σχολικής Επιτροπής Α/θμιας Εκπαίδευσης, πήρε αύξοντα αριθμό **92/25-6-2019** και υπογράφεται ως εξής :

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΝΟΜΙΚΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**

**ΛΟΥΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**